

**VERBALE DI SEDUTA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI
INTERSETTORIALE EX ARTICOLO 14, COMMA 1 LETT. B) DEL
*REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA
CONCESSIONE/LOCAZIONE/AFFITTO DI BENI IMMOBILI
COMUNALI O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE***

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO
DELL'IMMOBILE INTITOLATO A DIALMA RUGGIERO.**

L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di aprile, alle ore 09:15

10/04/2019, ore 09:15

a La Spezia, presso l'Ufficio del Dirigente del C.d.R. Patrimonio, Dott. Massimiliano Curletto, piano terzo Palazzo Civico, Piazza Europa n°1, si riunisce la Conferenza dei Servizi Intersettoriale, nominata con Determinazione Dirigenziale del C.d.R. Patrimonio n. 2192 del 30/03/2019 per procedere nelle operazioni inerenti la lettura, l'esame e l'attribuzione del punteggio alla domanda pervenuta in relazione all' "Avviso pubblico per la concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero" approvato con Determinazione Dirigenziale del C.d.R. Patrimonio n. 927 del 01/02/2019.

La Conferenza dei Servizi Intersettoriale (Commissione) è così composta:

- Presidente - Dott. Massimiliano Curletto per il Servizio Patrimonio;
- Dott.ssa Federica Stellini per l'ambito di intervento Cultura;

○ Dott. Lanfranco Biso per l'ambito di intervento Ambiente;

○ Dott.ssa Valeria Fanfani per l'ambito di intervento Welfare;

○ Ing. Claudio Zanini per l'ambito di intervento Sport.

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 927 del 01/02/2019 del "C.d.R. Patrimonio" avente ad oggetto "Approvazione di tutti gli atti di gara relativi alla procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione della concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero ubicato in via Monteverdi n. 117, quartiere di Fossitermi – La Spezia" sono stati approvati il Bando ed i relativi Allegati relativi alla procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero per attività prevalentemente culturali, formative, di spettacolo e di intrattenimento rivolte in modo particolare al mondo dei giovani, nonché al mondo associazionistico ed alla cittadinanza;

- Entro il termine di scadenza per la presentazioni delle offerte, fissato per il giorno 14 marzo 2019 alle ore 12:00, è pervenuta la seguente offerta "*Manifestazione d'interesse per l'avviso pubblico per la concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero*" presentata a cura della costituenda ATS: ISFORCOOP Agenzia di formazione - Associazione senza fine di lucro; SCARTI Associazione Culturale e ZOE Cooperativa a mutualità prevalente e protocollata in ingresso con PROT. 30832 del 13/03/2019.

Il Presidente prende atto che ognuno dei membri della Commissione dichiara che anche ad oggi non sussistono cause di incompatibilità per lo

svolgimento dell'incarico affidato.

Il plico risulta correttamente chiuso e sigillato. Il Presidente della Commissione procede all'apertura del plico ed all'esame del suo contenuto.

All'interno del plico è contenuto un raccoglitore contenente la seguente documentazione:

- Domanda per la concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero;
- Relazione del "Progetto di utilizzo e manutenzione del bene";
- Dichiarazione di intenti per la costituzione di ATS;
- Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- Statuto Ente Capofila della costituenda ATS (Isforcoop);
- Atto Costitutivo Ente Capofila della costituenda ATS (Isforcoop);
- Copia fotostatica del documento di identità del firmatario (legale rappresentante ente capofila Isforcoop);
- Copia del bilancio dell'ultimo esercizio dell'ente capofila Isforcoop;
- Firmatari manifestazione di interesse: Associazione "Les Mobiles" educazione al movimento, "NK studio" s.r.l. e Costituenda associazione culturale "MotoContrario";
- Ulteriore documentazione relativa all'ente capofila Isforcoop (documentazione relativa all'accreditamento come ente di formazione e certificazione sistema di gestione ISO 9001:2015).

La Commissione, verificato che la documentazione è completa e conforme a quanto richiesto dall'Avviso pubblico, stabilisce di procedere collegialmente alla lettura della documentazione presentata dal concorrente.

Terminata la lettura dell'offerta la Commissione procede collegialmente

all'attribuzione dei punteggi in relazione al metodo di valutazione previsto

all'art. 3 dell'Avviso pubblico. Vengono attribuiti i seguenti punteggi:

a) 3 punti (max 3 punti), in quanto trattasi di associazione con più di 100 iscritti;

b) 1 punto (max 1 punto), per il possesso della personalità giuridica;

c) 3 punti (max 3 punti), in relazione al riconoscimento ai sensi della Legislazione regionale come organismo formativo accreditato;

d) 2 punti (max 3 punti), per l'ambito di attività regionale;

e) 4 punti (max 5 punti), in quanto in relazione alla quantità e qualità dei servizi svolti viene valutata positivamente la capacità organizzativa e di coordinamento dell'ente capofila Isforcoop illustrata nel progetto;

f) 3 punti (max 5 punti), poiché si ritiene adeguata la varietà tipologica dei servizi offerti e della potenziale utenza. Non si evidenzia un discostamento considerevole rispetto alle tariffe attuali tranne che in alcune fattispecie comunque soggette a possibili sconti;

g) 7 punti (max 10 punti), in quanto si considera buona la capacità di investimento prospettata.

All'offerta vengono complessivamente assegnati 23 punti (su un massimo di 30). Pertanto, ritenuta adeguata la domanda presentata dalla costituenda ATS, come sopra individuata, la Commissione la propone all'Amministrazione, quale aggiudicataria per l'assegnazione della concessione in uso dell'immobile intitolato a Dialma Ruggiero ubicato in via Monteverdi n. 117, quartiere di Fossitermi.

Il Presidente dichiara conclusa alle ore 10:05 la seduta conclusa, disponendo

inoltre per la conservazione di tutta la documentazione sotto la propria responsabilità in luogo chiuso e idoneo, dando inoltre atto che a seguito dell'aggiudicazione come oggi proposta all'Amministrazione gli Uffici dovranno provvedere alle verifiche di legge previste.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

- Presidente - Dott. Massimiliano Curletto per il Servizio Patrimonio;
- Dott.ssa Federica Stellini per l'ambito di intervento Cultura;
- Dott. Lanfranco Biso per l'ambito di intervento Ambiente;
- Dott.ssa Valeria Fanfani per l'ambito di intervento Welfare;
- Ing. Claudio Zanini per l'ambito di intervento Sport.
- Dott.ssa Sabrina Donnini (Segretario verbalizzante).

Documento firmato da:
MASSIMILIANO CURLETTO
23.04.2019 08:17:26 UTC

Documento firmato da:
LANFRANCO BISO
23.04.2019 09:14:35 UTC



Documento firmato da:
FEDERICA STELLINI
23.04.2019 10:43:34 UTC



Documento firmato da:
CLAUDIO ZANINI
23.04.2019 11:24:21 UTC

