

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA USO BAR-RISTORO RICOMPRESA NELL'AREA VERDE ATTREZZATA A PARCO GIOCHI DENOMINATA "PARCO DEI PESCI" SITO IN VIA ELBA - LA SPEZIA.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 10:10
del giorno 22/06/2018

a La Spezia, presso la Sala Giunta, piano primo Palazzo Civico, Piazza Europa n° 1, il Dott. Massimiliano CURLETTO, Dirigente del C.d.R. Patrimonio, alla presenza delle testimoni Dott.ssa Sabrina DONNINI, in organico al C.d.R. Partecipazioni Comunali, e Dott.ssa Silvia PIACENTINI, in organico al C.d.R. Patrimonio

Premesso:

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 3398 del 30/05/2018 del "C.d.R. Patrimonio", sono stati approvati il Bando di gara con i relativi Allegati della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della gestione della struttura uso bar-ristoro ricompresa nell'area verde attrezzata a parco giochi denominata "Parco dei Pesci" sito in via Elba - La Spezia. Nello

specifico oggetto della concessione è: strutture ricomprese nell'area verde denominata "Parco dei Pesci" censita al foglio 21, particelle 345, 600, 601, 602, 421, 413, 596, 424, 598, 599, 604, 1282, 1314, 1316, 423, 633(parte) della superficie complessiva di mq. 3.245 circa posta nel quartiere della Pianta, a confine con l'edificio scolastico che ospita le scuole elementari di Via Sardegna, con accesso principale da Via Elba, sistemato con attrezzature per giochi bambini, piccola pista in cemento con gradinate adibita mini-basket, pista di pattinaggio e pista da ballo, vasca-fontana e zone a verde oltre a struttura in legno con pianta ad elle, adibita a bar-ristoro per gli avventori del parco, dotato di servizio igienico e ripostiglio, detta struttura ha una superficie complessiva di mq. 52;

- che, con lo stesso provvedimento, veniva stabilito quale criterio di aggiudicazione della gara il criterio del massimo rialzo sulla base degli elementi di valutazione specificati nel bando di gara.

Considerato che per garantire adeguate forme di pubblicità al bando ai sensi dell'art. 95 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune della Spezia sono stati individuati i seguenti canali di pubblicità:

- pubblicazione del bando sul sito internet del Comune;
- pubblicazione del bando all'Albo Pretorio on line del Comune.

Il termine di scadenza per la presentazioni delle offerte indicato nel bando di gara è stato fissato per il giorno 21 giugno 2018 alle ore 12:00, con apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 22 giugno 2018 alle ore 10:00.

Il Dirigente Dott. Massimiliano Curletto, nella sua funzione di Presidente del seggio di gara, ai sensi di quanto stabilito dal bando di gara, dichiara

aperta la seduta pubblica e dà atto che è pervenuto, entro il termine prescritto e con le modalità stabilite dal Bando di gara, un unico plico, chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, della concorrente Antonella Nember, nata a Pian Camuno (BS) il 14.06.1966, codice fiscale NMBNNL66H54G546K, residente in via Sarzana n° 595, 19136 La Spezia.

Alla seduta risulta presente la Sig.ra Antonella Nember sopra identificata.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Verificata l'integrità esterna del plico, il Presidente procede all'apertura dello stesso ed all'esame del contenuto.

All'interno del plico sono contenute n° 2 buste, chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con rispettivamente le diciture "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica".

Quindi si procede alla apertura della Busta "Documentazione Amministrativa" ed all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta. Il Presidente, verificato che la documentazione è completa e conforme a quanto richiesto dai documenti di gara, ammette il concorrente alla fase successiva.

Il Presidente dispone che si procederà alle verifiche di legge come previsto nel Bando di gara.

Il Presidente procede all'apertura della Busta " Offerta Economica", chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta economica ed alla lettura di quanto in essa contenuto: la Sig.ra Antonella Nember offre un canone annuo di euro 4.000,00 (quattromila/00) in rialzo rispetto al canone annuo minimo di euro 3.000,00 (tremila/00) posto a base di gara.

Ritenuta congrua l'offerta presentata il Presidente propone, quale aggiudicatario per l'affidamento in concessione della gestione della struttura uso bar-ristoro ricompresa nell'area verde attrezzata a parco giochi denominata "Parco dei Pesci" sito in via Elba - La Spezia, l'unico concorrente Sig.ra Antonella Nember, disponendo per la conservazione di tutta la documentazione di gara sotto la propria responsabilità in luogo chiuso e idoneo, dando inoltre atto che a seguito dell'aggiudicazione odierna, gli Uffici dovranno provvedere alle verifiche di legge e del bando di gara.

Dispone che dell'esito della gara sia data pubblicazione sul sito web del Comune .

Il Presidente dichiara conclusa alle ore 10:20 la seduta pubblica.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

- Dott. Massimiliano CURLETTO (Presidente)

- Dott.ssa Sabrina DONNINI (Testimone)

- Dott.ssa Silvia PIACENTINI (Testimone).